



ALŪKSNES NOVADA PAŠVALDĪBA
ZEMES LIETU KOMISIJA

Dārza iela 11, Alūksne, Alūksnes novads, LV – 4301, tālrunis 64381496, e-pasts dome@aluksne.lv

SĒDES PROTOKOLS
Alūksnē

2025. gada 30. janvārī

Nr. 4

Sēdi sāk plkst. 08.30, sēdi beidz plkst. 09.30

Sēdi vada: Alūksnes novada pašvaldības Zemes lietu komisijas priekšsēdētāja Baiba JOHANSONE

Sēdi protokolē: Alūksnes novada pašvaldības Centrālās administrācijas komisiju sekretāre Jūlija KRŪZĪTE

Sēdē piedalās:

Baiba JOHANSONE

Nansija ZUČIKA

Inese RANDA

Sandra SMILDZIŅA

Ināra KAPULINSKA

B.JOHANSONE atklāj sēdi un informē, ka ir priekšlikums iekļaut sēdes darba kārtībā vienu papildu darba kārtības jautājumu, kuru izskatīt kā astoto darba kārtības punktu. Aicina balsot par priekšlikumu.

Zemes lietu komisija, atklāti balsojot: “par” – 5, “pret” – nav, nolemj:

Iekļaut sēdes darba kārtībā vienu papildu darba kārtības punktu.

Precizētā darba kārtība:

1. Par daudzdzīvokļu dzīvojamai mājai Pils iela 40, Alūksnē, Alūksnes novadā, funkcionāli nepieciešamā zemesgabala noteikšanu.
2. Par daudzdzīvokļu dzīvojamai mājai Apes iela 4 k-2, Alūksnē, Alūksnes novadā, funkcionāli nepieciešamā zemesgabala noteikšanu.
3. Par daudzdzīvokļu dzīvojamai mājai Tirgotāju iela 16, Alūksnē, Alūksnes novadā, funkcionāli nepieciešamā zemesgabala noteikšanu.

[..]

Sēde no 4. līdz 8. jautājumam pasludināta par slēgtu, pamatojoties uz Pašvaldību likuma 27. panta ceturto daļu, izskatāmie jautājumi satur ierobežotas pieejamības informāciju.

- 1. Par daudzdzīvokļu dzīvojamai mājai Pils iela 40, Alūksnē, Alūksnes novadā, funkcionāli nepieciešamā zemesgabala noteikšanu**

B.JOHANSONE ziņo, ka tiek izskatīts biedrības "PILS 40" valdes priekšsēdētāja [..] 17.10.2024. iesniegums par funkcionāli nepieciešamā zemesgabala noteikšanu dzīvojamai mājai Pils iela 40, Alūksnē, Alūksnes novadā. Informē, ka uzklāstot visas iesaistītās personas, kā arī 19.12.2024. apzinot situāciju dabā, tika sagatavota funkcionāli nepieciešamā zemesgabala shēma, ar aptuveno platību 2453 m². Iepazīstina komisiju ar sagatavoto projektu un aicina pieņemt lēmumu par funkcionāli nepieciešamā zemesgabala noteikšanu daudzdzīvokļu dzīvojamai mājai Pils iela 40, Alūksnē, Alūksnes novadā.

Komisija apspriežas.

Zemes lietu komisija, atklāti balsojot: "par" – 5, "pret" – nav, nolemj:

Apstiprināt lēmumu Nr. ZK/1-8.11/25/40 ([pielikumā uz 3 lapām](#)).

2. Par daudzdzīvokļu dzīvojamai mājai Apes iela 4 k-2, Alūksnē, Alūksnes novadā, funkcionāli nepieciešamā zemesgabala noteikšanu

B.JOHANSONE ziņo, ka tiek izskatīts daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas Apes ielā 4 k-2 pilnvarotās personas SIA "ALŪKSNES NAMI" 28.10.2024. iesniegums par funkcionāli nepieciešamā zemesgabala noteikšanu dzīvojamai mājai Apes iela 4 k-2, Alūksnē, Alūksnes novadā. Informē, ka uzklāstot visas iesaistītās personas, kā arī 12.12.2024. apzinot situāciju dabā, tika sagatavota funkcionāli nepieciešamā zemesgabala shēma, ar aptuveno platību 3727 m². Iepazīstina komisiju ar sagatavoto projektu un aicina pieņemt lēmumu par funkcionāli nepieciešamā zemesgabala noteikšanu daudzdzīvokļu dzīvojamai mājai Apes iela 4 k-2, Alūksnē, Alūksnes novadā.

Komisija apspriežas.

Zemes lietu komisija, atklāti balsojot: "par" – 5, "pret" – nav, nolemj:

Apstiprināt lēmumu Nr. ZK/1-8.11/25/41 ([pielikumā uz 3 lapām](#)).

3. Par daudzdzīvokļu dzīvojamai mājai Tirgotāju iela 16, Alūksnē, Alūksnes novadā, funkcionāli nepieciešamā zemesgabala noteikšanu

B.JOHANSONE ziņo, ka tiek izskatīts daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas Tirgotāju iela 16, dzīvokļu īpašnieku pilnvarotās personas [..] 28.10.2024. iesniegums par funkcionāli nepieciešamā zemesgabala noteikšanu dzīvojamai mājai Tirgotāju ielā 16, Alūksnē, Alūksnes novadā. Informē, ka uzklāstot visas iesaistītās personas, kā arī 27.11.2024. apzinot situāciju dabā, tika sagatavota funkcionāli nepieciešamā zemesgabala shēma, ar aptuveno platību 915 m². Iepazīstina komisiju ar sagatavoto projektu un aicina pieņemt lēmumu par funkcionāli nepieciešamā zemesgabala noteikšanu daudzdzīvokļu dzīvojamai mājai Tirgotāju iela 16, Alūksnē, Alūksnes novadā.

Komisija apspriežas.

Zemes lietu komisija, atklāti balsojot: "par" – 5, "pret" – nav, nolemj:

Apstiprināt lēmumu Nr. ZK/1-8.11/25/42 ([pielikumā uz 3 lapām](#)).

[..]

Sēdes slēgtajā daļā izskatīti:

1 jautājums par adreses piešķiršanu. Pieņemts lēmums par adreses piešķiršanu.

2 jautājumi par adreses precizēšanu. Pieņemts lēmums par adreses precizēšanu un lēmums par telpu grupu adrešu likvidēšanu.

1 jautājums par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu. Pieņemts lēmums par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu nekustamā īpašuma sadalīšanai.

Papildu darba kārtībā izskatīts:

1 jautājums par grozījumiem Zemes lietu komisijas lēmumā. Pieņemts lēmums par grozījumu veikšanu.

Sēdi beidz plkst. 09.30

Sēdi vadīja

(personiskais paraksts)

B.JOHANSONE

Sēdi protokolēja

(personiskais paraksts)

J.KRŪZĪTE

Komisijas locekļi

(personiskais paraksts)

N.ZUČIKA

(personiskais paraksts)

I.KAPULINSKA

(personiskais paraksts)

S.SMILDZIŅA

(personiskais paraksts)

I.RANDA